



सत्यमेव जयते

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक ७८]

मंगळवार, डिसेंबर १०, २०२४/अग्रहायण १९, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १२९

प्राधिकृत प्रकाशन

रत्नागिरी नगर परिषद, रत्नागिरी यांजकडून

जाहिर सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ कलम ३७(१) अन्वये फेरबदल करणेबाबत

क्रमांक/रनप/नगररचना/८३१/४४०७ सन २०२४-२५.— रत्नागिरी शहराची सुधारित विकास योजना शासनाची अधिसूचना क्र. टिपीएस- १८९९/१३/सीआर-१८६ /अ/९९/ युडी - १२, दि. २७ एप्रिल २००० अन्वये भागशः मंजूर केलेला असून दि. २१ जून २००० पासून अंमलात आहे. तसेच या विकास योजनेतील ई. पी. शासनाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८०१/४४१/सी. आर-३५/०२/ युडी-१२, दि. १७ जून २००५ अन्वये मंजूर केलेली असून दि. २७ जून २००५ पासून अंमलात आलेली आहे.

उपरोक्त मंजूर केलेल्या विकास योजनेमध्ये आरक्षण क्र. ६४ “बगीचा” आरक्षित केलेले असून या आरक्षणाकडे जाणेयेणेसाठी १२.१९ मी. रुंदीचा नियोजित रस्ता दर्शविलेला आहे. आरक्षण क्र.६४ या आरक्षणाखालील जागा लगतच्या समुद्राने गिळंकृत केलेली असलेने प्रस्तावित १२.१९ मी. रुंदीच्या रस्त्याची लांबी आता कमी झालेली असलेने या रस्त्याची १२.१९ मी. रुंदी ऐवजी ९.१४ मी. रुंदी केलेस या रस्त्यालगत जमिनीचा विकास करणे सोईचे होईल अशी लगतच्या नागरिकांनी दि. १९ जुलै २०२४ च्या अर्जान्वये मागणी केलेली आहे.

उपरोक्त नमूद केलेली वस्तुस्थितीचा तसेच प्रस्तावित रस्त्याच्या सध्या अस्तित्वात असलेल्या लांबी विचारात घेता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये, विकास योजनेमध्ये प्रस्तावित केलेला रस्ता १२.१९ मी. रुंद ऐवजी ९.१४ मी. रुंद फेरबदलाची कार्यवाही हाती घेणेस प्रशासकीय ठराव क्र. २४३ दि. ११ ऑक्टोबर २०२४ अन्वये मंजुरी दिलेली आहे. प्रस्तुत फेरबदल भाग नकाशामध्ये हिरव्या रंगाने दर्शविणेत आलेला आहे.

तरी सर्व नागरिकांना असे कळविणेत येते की, ज्यांना या फेरबदलाबाबत आपल्या सूचना अगर हरकती द्यावयाच्या असतील त्यांनी सदरची जाहिर सूचना **महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये** प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक महिन्याचे मुदतीत लेखी स्वरूपात रत्नागिरी नगर परिषदेच्या कार्यालयात सादर कराव्यात म्हणजे त्याचा विचार प्रस्तुत प्रस्ताव शासनाकडे अंतिम मंजूरीकरिता सादर करण्यापूर्वी करणेत येईल.

नियोजित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा रत्नागिरी नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

रत्नागिरी,  
दिनांक २७ नोव्हेंबर २०२४

**तुषार बाबर,**  
मुख्याधिकारी तथा प्रशासक,  
रत्नागिरी नगर परिषद.

**RATNAGIRI MUNICIPAL COUNCIL, RATNAGIRI**

**Public Notice**

**Modification of Reservation Under Section 37(1) of Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966.**

No./RNP/Nagarrachna/831/4407 Year 24-25.— Revised development plan of Ratnagiri has been approved by Government of Maharashtra, Urban development *vide* TPS 1899/13/CR No.186/A/99/UD-12, dated 27th April 2000 and came in effect from 21st June 2000. The excluded portion (EP) in this sanctioned revised development plan has been approved *vide* TPS-1801/441/C.R-35/02/UD-12 dated 17th June 2005 and effective from 27th June 2005.

In the above sanctioned revised development plan of Ratnagiri, reservation No.64 “Garden” has been reserved and to reach this reservation, 12.19 m. wide road is proposed. And application was made dated 19th July 2024 by the adjacent citizens requesting to modify the proposed 12.19 m. wide road to 9.14 m. road as the reservation land is washed away by sea, So that it would be convenient to develop the lands around this road.

Cosidering the above mentioned facts as well as the existing length of the proposed road an administrative resolution No. 243 Dated 11th October 2024 was passed to modify the proposed 12.19 m. wide road to 9.14 m. road under section 37 (1) of Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966. The said portion of the proposed modification is shown in the part plan of development plan of Ratnagiri in green colour.

All the citizens of Ratnagiri Municipal Council are hereby informed that those who wish to give objections and suggestions regarding this amendment should send the same in writing to Ratnagiri Municipal Council office during office hours within one month from the publication of the said public notice in *Maharashtra Government Gazette*, so that the same may be considered before submitting the final proposal of modification to the Government of Maharashtra for final approval.

A map showing the proposed changes is available for public inspection at the Ratnagiri Municipal Council office during office hours.

Ratnagiri,  
Dated the 27th November 2024

**TUSHAR BABAR,**  
Chief Officer And Administrator,  
Ratnagiri Municipal Council.